



**Handläggare**

Ebba Gordon Hultsjö

Lokalsamordnare

Teknik- och serviceförvaltningen

# Godkännande av förstudie och förslag till genomförandebeslut för Salnecke förskola

## Förslag till beslut

Utbildningsnämnden beslutar att:

1. godkänna förstudierapport "Kapacitetsökning Salnecke förskola", daterad 2025-03-20,
2. godkänna ökad driftkostnad enligt preliminärt kalkylunderlag daterat 2025-03-20,
3. godkänna investeringsutgift för inventarier enligt preliminärt kalkylunderlag, daterad 2025-03-20.

Utbildningsnämnden föreslår kommunstyrelsen att:

1. beställa projektering, upphandling och genomförande av tekniska nämnden enligt förstudie "Kapacitetsökning Salnecke förskola", daterad 2025-03-20.
2. utbildningsnämndens budget justeras med projektets utökade kostnader enligt kalkylunderlag, daterad 2025-03-20.

## Beskrivning av ärendet

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden (fr.o.m. januari 2025 utbildningsnämnden) beställde i november 2023 en förstudie för att kapacitetsöka Salnecke förskola (utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 8 november 2023, 193 §, UAN2023/1024). Uppdraget omfattade en jämförelse mellan olika alternativ med olika kapaciteter. Tre alternativ har utretts: kapacitet 80 platser (alternativ A) och kapacitet 100 platser (alternativ B) genom utbyggnad, ombyggnad och renovering, samt en kapacitet 120 platser (alternativ C) genom nybyggnation.

Aktuell rapport samlar det som gjorts under förstudieperioden. Förstudien rekommenderar att gå vidare med alternativ A då det bedöms ge störst koncernnytta utifrån verksamhetsbehoven, ekonomiska samt miljömässiga fördelar. Preliminärt färdigställande och verksamhetsstart bedöms möjligt under 2028.

## Ärendets beredning

Verksamhet fastighet på teknik- och serviceförvaltningen har tagit fram en förstudie i samarbete med berörda förvaltningar och övriga kompetenser inom kommunen.

## Förvaltningens bedömning

Utbildningsförvaltningen bedömer att förslaget möter behoven enligt beställning och rekommenderar att nämnden beställer fortsatt utredning och genomförande enligt förstudiens rekommendation.

## Ekonomiska konsekvenser

Förstudiens rekommendation innebär en mindre investering än det som är budgeterat i Investeringsplan 2025–2034. Genom att välja alternativ A, att renovera, bygga ut och genomföra energibesparande åtgärder, förbättras driftskostnaden på förskolan och möter lokalbehovet till en lägre investeringsutgift.

Projektet innebär en ökad driftskostnad för utbildningsförvaltningen enligt bilaga "UN kalkylunderlag förskola Salnecke", daterad 2025-03-20.

## Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Projektet är viktigt för möjligheten att erbjuda förskoleplats i närhet där barnen bor utifrån barns bästa enligt barnkonventionen, samt en förbättrad arbetsmiljö för både barn och personal.

Projektets byggnation innebär ingen större påverkan på naturmark. Utbyggnad och ombyggnation i projektet innebär miljömässiga konsekvenser utifrån de utsläpp, störningar och resursåtgång som ingår under byggnationstiden.

## Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse förskola Salnecke UN, 2025-03-20
- Förstudierapport – Salnecke förskola, 2025-03-20

Bilagor till förstudierapport:

- VBU – Salnecke förskola, 2025-03-20
- Kapitel 8 Förstudierapport - Ekonomi, daterad 2025-03-20
- UN kalkylunderlag förskola Salnecke, daterad 2025-03-20

## Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Linda Lindahl, förvaltningschef, utbildningsförvaltningen
- Emanuel Olofsson, fastighetschef, teknik- och serviceförvaltningen

## Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, för åtgärd
- Teknik- och serviceförvaltningen, verksamhet fastighet, för kännedom